



Главная > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в предыдущую форму](#)

План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2015 год

ГУП г. Москвы ДЕЗ «Бескудниковский»

Коровинское шоссе, д.6, к.3

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность работ (услуг)
1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД						
1.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	раз в день, кроме 1 праздничных и воскресных дней	M2	114,8	2	68,65	1 раз(а) в день
1.6.1	Мытье лестничных площадок нижних 2 этажей	1 раз в месяц	M2	121	3,05	4,429	
1.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	M2	847	1,89	83,243	1 раз(а) в неделю
1.6.2	Мытье лестничных площадок выше 2-го этажа	1 раз в месяц	M2	847	2,39	24,292	
1.3	Влажное подметание перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в неделю	M2	16	2,92	2,429	1 раз(а) в неделю
1.4	Мытье закрывающих устройств мусоропровода	раз в день, кроме 1 праздничных и воскресных дней	ШТ	16	1,85	8,85	1 раз(а) в день
1.5	Мытье пола кабины лифта	раз в день, кроме 1 праздничных и	M2	5	3,07	4,59	1 раз(а) в день

								воскресных дней
1.6	Мытье лестничных площадок	1 раз в месяц	М2	918	2,43	26,769	1 раз(а) в месяц	
1.7	Мытье окон	1 раз в год	ШТ	16	7,92	0,127	1 раз(а) в год	
1.8	Влажная протирка стен	1 раз в год	М2	1728	2,62	4,527	1 раз(а) в год	
1.9	Мытье плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	ШТ	120	1,63	0,196	1 раз(а) в год	
1.10	Мытье дверей	1 раз в год	ШТ	36	3,84	0,138	1 раз(а) в год	
1.11	Мытье подоконников	2 раз в год	ШТ	16	3,79	0,121	2 раз(а) в год	
1.12	Мытье оконных решеток	1 раз в год	ШТ	16	3,78	0,06	1 раз(а) в год	
1.13	Мытье чердачных лестниц	1 раз в год	М2	0	0	0	1 раз(а) в год	
1.14	Мытье шкафов для электросчетчиков	1 раз в год	ШТ	15,4	2,35	0,036	1 раз(а) в год	
1.15	Мытье отопительных приборов	2 раз в год	ШТ	28,5	4,75	0,271	2 раз(а) в год	
1.16	Мытье слаботочных устройств	1 раз в год	ШТ	7,7	2,35	0,018	1 раз(а) в год	
1.17	Мытье почтовых ящиков	1 раз в год	ШТ	4,5	1,9	0,009	1 раз(а) в год	
1.18	Очистка кровли от мусора, грязи и листьев	2 раз в год	М2	534	1,93	2,061	2 раз(а) в год	
1.19	Очистка водосточных труб							
1.19.1	Прочистка внутреннего металлического водостока от засорения	5 В течение суток после обнаружения	ШТ	2	0	5,2	В течение 5 суток после обнаружения	
1.19.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего металлического водостока от засорения	5 В течение суток после обнаружения	ШТ	2	0	51,97	В течение 5 суток после обнаружения	
1.20	Очистка кровли							
1.20.1	Сбрасывание снега с крыш	0 раз в год	м2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада	
1.20.2	Сбивание сосулек	1 В течение суток после обнаружения	м2	0	0	0	В течение 1 суток после обнаружения	
1.21	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	М2	577	1,58	0,912	1 раз(а) в год	
1.22	Уборка подвального помещения	1 раз в год	М2	485	1,58	0,766	1 раз(а) в год	
1.23	Иное							
1.23.1	Уборка мусороприемных камер	1 раз в день	м2	9,5	7,77	26,942		
1.23.2	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолка кабины лифта	0 раз в день	м2	0	0	0		
	ИТОГО по разделу 1:						316,606	
2	Работы по сбору и вывозу ТБО							
2.1	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов	0 раз в день	М3	0	0	0	1 раз(а) в день	
2.2	Иное							
2.2.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	0 раз в день	м2	0	0	0		
	ИТОГО по разделу 2:						0	
3	Работы по сбору и вывозу КГМ							

3.1	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	0 раз в день	МЗ	0	0	0		
	ИТОГО по разделу 3:						0	
4	Работы по содержанию и ППР помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД							
4.1	Фундамент							
4.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков							
4.1.1.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.2	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.3	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков отмосток	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.1.1.4	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков входов в подвалы	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	КХ	0	0	5,9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2	Стены и фасад							
4.2.1	Герметизация межпанельных стыков	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	М	0	0	10,62	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.3	Ремонт фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.4	Ремонт цоколей	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.5	Окраска, промывка фасадов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	1	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

4.2.6	Окраска, промывка цоколей	текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	М	0	0	0	текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.7	Замена домовых знаков	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.8	Замена уличных указателей	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.2.9	Восстановление домовых знаков и уличных указателей	Устранение по мере обнаружения дефектов	0	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.2.10	Восстановление гидроизоляции стен	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3	Перекрытия							
4.3.1	Частичная смена отдельных элементов	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	м2	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.2	Заделка швов и трещин	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.3.3	Укрепление и окраска	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	1	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4	Крыши							
4.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы,	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	2	КХ	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
		Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы						Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы

4.4.2	Антисептирование и антиперирование	2 включаются в план текущего ремонта	м2	0	0	0	включаются в план текущего ремонта
4.4.3	Замена элементов наружного водостока	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	М	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.4	Замена элементов внутреннего водостока	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.5	Замена элементов парапетных решеток	0 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.6	Ремонт освещения	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.7	Восстановление переходов через трубопроводы	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.4.8	Ремонт вентиляции	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.4.9	Восстановление гидроизоляции кровли	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	17,7	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
4.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	17,7	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.3	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	17,7	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.4	Замена окон в помещениях общего пользования	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.5.5	Установка и текущий ремонт доводчиков	1 Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
Лестницы, пандусы, крыльцо, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей							

4.6								
4.6.1	Восстановление лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.2	Замена лестницы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.3	Восстановление пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.4	Замена пандуса	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.5	Восстановление крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.6	Замена крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	5,9	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.9	Восстановление подвалов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

4.6.10	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	текущего ремонта Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.11	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.12	Восстановление лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	38,2	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.13	Замена лестничных клеток	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.6.14	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
4.7	Ремонт чердаков, подвалов							
4.7.1	Утепление чердачных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м2	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	3,54	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	5,9	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
4.7.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
4.8	Иное							
4.8.1	Ремонт внутренних стен подъездов	0	раз в день	м2	0	0	0	
4.8.2	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0	раз в день	м2	0	0	0	
4.8.3	Ремонт кровельного покрытия дома	0	раз в день	м2	0	0	37,4	
4.8.4	Ремонт кровельного покрытия подъездн. козырьков, ложных балконов	0	раз в день	м2	0	0	0	

ИТОГО по разделу 4:

160,56

5	Работы по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД							
5.1	Ремонт водосточных труб							
5.1.1	Укрепление водосточных труб	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	М	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.2	Укрепление колен	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.1.3	Укрепление воронок	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	0	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2	Консервация системы центрального отопления	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0,236	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.3	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	94,4	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.4	Утепление дымовентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.5	Прочистка дымовентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	М	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.6	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.7	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	0	по мере необходимости	КХ	0	0	3,54	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8	Ремонт неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	7,08	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.9	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ	0	0	3,54	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.10	Прочистка канализационного лежака	2	раз в день	М	0	0	5,9	
5.11	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.12	Проверка заземления оболочки электрокабеля	0	раз в день	КХ	0	0	0	
5.13	Проверка изоляции проводов	0	раз в день	КХ	0	0	0	

5.14	Замеры сопротивления	0 раз в день	КХ	0	0	0	
5.15	Поверка коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.16	Ремонт коллективных приборов учета ресурсов: ГВС, ХВС, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.17	Обслуживание ламп-сигналов	0 Круглосуточно	ШТ	0	0	0	Круглосуточно
5.18	Замена и восстановление центрального отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	7,08	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.19	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	5,9	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.20	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	7,08	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.21	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	7,08	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.22	Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	4,366	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.23	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.24	Иное						
5.24.1	Профилактический осмотр мусоропроводов	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.2	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.3	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.4	Мойка сменных мусоросборников	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.5	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.6	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.7	Дезинфекция мусоросборников	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.8	Устранение засора	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.9	Ремонт мусоропроводов	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.10	Гидропневматическая очистка системы отопления	0 раз в день	м2	0	0	0	

5.24.11	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.12	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.13	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.14	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.15	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.16	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	0 раз в день	м2	0	0	0	
5.24.17	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	0 раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 5:					146,202	
6	Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
6.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	0 Круглосуточно	ШТ	0	0	121,139	Круглосуточно
	ИТОГО по разделу 6:					121,139	
7	Работы по содержанию и ППР, систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД						
7.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	2 раз в день	КХ	0	0	0	
7.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	1 раз в месяц	КХ	0	0	52,23	1 раз(а) в месяц
7.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5 В течение суток после обнаружения	КХ	0	0	0	В течение 5 суток после обнаружения
	ИТОГО по разделу 7:					52,23	
8	Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД						
8.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	2 раз в день	КХ	0	0	0	
8.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0 по мере необходимости	КХ	0	0	17,676	
8.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1 раз в день	КХ	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 8:					17,676	
9	Работы по содержанию и ППР, систем газораспределения и газового оборудования, входящих в состав общего имущества МКД						
9.1	Проверка внутренней системы газоснабжения, замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1 раз в год	КХ	0	0	0	1 раз(а) в год
9.2	Замена и восстановление работоспособности внутридомового газового оборудования (газопровода), находящегося в составе общего имущества дома	1 раз в день	КХ	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 9:					0	
10	Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД						
10.1	Устранение аварии	Незамедлительное 0 реагирование с момента	КХ	0	0	0	Незамедлительное реагирование с момента

		получения заявки					получения заявки
		Незамедлительное					Незамедлительное
10.2	Выполнение заявок населения	0 реагирование с момента получения заявки	КХ	0	0	19,965	реагирование с момента получения заявки
	ИТОГО по разделу 10:					19,965	
11	Расход электроэнергии						
	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)						
11.1		0 раз в день		0	0	211,504	
	ИТОГО по разделу 11:					211,504	
12	Расход воды, потребленной на общедомовые нужды						
12.2	Иное						
12.2.1	Расход холодной воды потребленной на общедомовые нужды	0 раз в день	м2	0	0	11,877	
12.2.2	Расход горячей воды потребленной на общедомовые нужды	0 раз в день	м2	0	0	32,088	
12.2.3	Водоотведение воды потребленной на общедомовые нужды	0 раз в день	м2	0	0	13,692	
	ИТОГО по разделу 12:					57,657	
13	Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД						
13.1	Дератизация	1 раз в год	КХ	0	0	1,143	1 раз(а) в год
13.2	Дезинсекция	1 раз в день	КХ	0	0	2,205	
		В течении суток с					В течении 1 суток с
13.3	Ремонт почтовых ящиков, крепления	1 момента получения заявки	ШТ	0	0	0	момента получения заявки
13.4	Иное						
13.4.1	Техническая инвентаризация	0 раз в день	м2	0	0	0	
13.4.2	Снятие показаний общедомового прибора учета (если входит в состав общедомового имущества)	0 раз в день	м2	0	0	0	
	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)						
13.4.3		0 раз в день	м2	0	0	0	
	ИТОГО по разделу 13:					3,348	
	Работы по уборке и содержанию земельного участка и объектов благоустройства и озеленения, входящих в состав общего имущества МКД						
14							
14.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в день	М2	0	0	0	1 раз(а) в день
		раз в сутки при					1 раз(а) в сутки при
14.2	Полив тротуаров	1 температуре воздуха более 25 градусов	М2	0	0	0	температуре воздуха более 25 градусов

14.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1 раз в день	M2	0	0	0	1 раз(а) в день
14.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	0 раз в день	KX	0	0	0	
14.5	Полив газонов	0 раз в день	M2	0	0	0	
14.6	Стрижка газонов	0 раз в день	M2	0	0	0	
14.7	Подрезка деревьев и кустов	1 раз в год	ШТ	0	0	0	1 раз(а) в год
14.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	В ходе подготовки к 1 эксплуатации дома в весенне-летний период	KX	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период
14.9	Сдвигка и подметание снега	В течение часов после 3 снегопада	M2	0	0	0	В течение 3 часов после снегопада
14.10	Ликвидация скользкости	В течение часов после 3 обнаружения	M2	0	0	0	В течение 3 часов после обнаружения
ИТОГО по разделу 14:						0	
ИТОГО ПО ПЛАНУ:						1106,887	

Все права защищены

[Техподдержка](#)

САЙТЫ МОСКВЫ САЙТЫ РОССИИ

При полном или частичном использовании материалов с официальных сайтов Правительства Москвы ссылка на источник обязательна.

742 уникальных посетителя сегодня.
Всего порталы Москвы посетило 195198.